



PRIME CURSOS
Um novo conceito em Ensino a Distância



CERTIFICADO

CERTIFICAMOS QUE

ANDRESA SANTOS VIEIRA

Concluiu o **Curso de Síndico Profissional**
ministrado pela **PRIME CURSOS DO BRASIL**
(Empresa associada à ABED - Associação Brasileira de Ensino a Distância)

Carga horária: 30 horas
Mês e ano da conclusão: Junho de 2026



Antônio José Braun
Diretor

Para confirmar a autenticidade
deste Certificado, acesse a página:
www.primecursos.com.br/confirma
e digite o código 21051-17553292

Prime Cursos do Brasil Ltda EPP
CNPJ: 09.408.027/0001-92

SOMOS ASSOCIADOS



ABED

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA
DE EDUCAÇÃO A DISTÂNCIA

Embasamento Legal: Os Cursos oferecidos pela PRIME CURSOS DO BRASIL, têm base legal constituída pelo Decreto Presidencial nº 5.154 e nossa metodologia segue as normas do MEC através da Resolução CNE nº 04/99.

Conteúdo Programático:

- ABC do Condomínio
- Administração
- Contratação de Pessoal
- Síndico: Mandato, Destituição e Renúncia
- Normas de Condomínio
- Assuntos que devem constar no Regimento Interno
- Direitos e Deveres dos Condôminos e Ocupantes das Unidades Autônomas
- Tipos de Assembleias
- Impugnação de Assembleia
- Prestação de Contas
- Contas Reprovadas pelo Conselho Fiscal
- Despesas e Pagamentos
- Previsão Orçamentária
- Fundo de Reserva
- Condomínios Novos ? Primeiros Passos
- Condomínios Novos ? Garantias da Construtora
- Vícios e Defeitos nos Condomínios Novos
- Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB)
- Condomínios-Clube
- Quem Paga?
- Segurança
- Higiene e Limpeza
- Água
- Eletricidade
- Contabilidade